

CONDITIONS GENERALES

Article 1 : Objet et attribution juridique

Les présentes conditions générales ont pour objet de définir les modalités de participation des exposants aux salons professionnels organisés par Conceptum Exhibitions, ci-après « Conceptum ».

Toutes les contestations pouvant s'élever entre les participants et les organisateurs du salon seront portées devant les Tribunaux de Nivelles, seuls compétents, de convention expresse entre les parties à moins que Conceptum ne fasse choix des tribunaux compétents en raison du domicile ou du siège de l'exposant. Le droit belge est applicable.

Article 2 : Agréation

Les firmes ou personnes désireuses d'exposer au salon doivent obligatoirement remplir un « formulaire d'inscription », disponible sur le site internet du salon. L'envoi de ce formulaire d'inscription engage définitivement et irrévocablement son souscripteur et implique l'acceptation sans réserve des présentes conditions générales. Toute infraction à ces dernières entraînera pour le participant, qui s'en serait rendu coupable, l'obligation de s'y conformer immédiatement sous peine de son expulsion immédiate sans qu'il puisse réclamer le remboursement des sommes versées par lui ou une indemnité de quelque nature que ce soit.

Les exposants doivent obligatoirement déclarer sur leur formulaire d'inscription la liste complète des produits qu'ils désirent présenter. S'ils sont agents ou commissionnaires, ils seront dans l'obligation d'y mentionner également les noms et adresses des maisons dont ils se proposent d'exposer les produits. Conceptum se réserve le droit de faire enlever d'office tous produits n'étant pas indiqués sur le formulaire d'inscription.

Conceptum peut, à tout moment, refuser de prendre en considération une demande de participation sans avoir à justifier de sa décision. Le refus de la demande de participation ne donnera lieu au paiement d'aucune indemnité autre que le remboursement intégral des acomptes versés.

Article 3 : Obligations générales des participants

Article 3.1 : Occupation – horaires - démontage

La signature du formulaire d'inscription implique, pour l'exposant, l'obligation d'occuper la surface demandée jusqu'à la clôture de la manifestation. Les stands doivent rester ouverts tous les jours aux horaires fixés. Il est interdit de laisser des marchandises exposées recouvertes pendant les heures d'ouverture. Aucun stand ne peut être démonté avant la clôture du salon. Le démontage se fera conformément à l'article 11 ci-dessous.

Article 3.2 : Conditions d'annulation

Les conditions d'annulation sont propres à chaque salon dont les thèmes varient. Toutefois les présentes conditions s'appliquent à défaut d'autres plus spécifiques.

Dans le cas où l'exposant renoncerait à occuper son emplacement, Conceptum pourra en disposer sans réserve.

Si l'annulation intervient plus de 60 jour avant le salon, une indemnité de 30 % du prix de location est acquise à CONCEPTUM

Si l'annulation intervient moins de 60 jours avant le salon, le prix total de location est acquis à CONCEPTUM

Dans ce cas, l'exposant restera tenu au paiement intégral du prix de la surface réservée, éventuellement majoré du prix des services complémentaires déjà prestés pour lui.

Toute demande de résiliation doit être notifiée par lettre recommandée à Conceptum Exhibitions SA pour être prise en compte.

Article 3.3 : sous location

La sous-location ou la cession sous une forme quelconque, même à titre gratuit, de tout ou partie d'un stand est interdite, sauf autorisation écrite de Conceptum.

Article 4 : Modalités de paiement

Les paiements liés au formulaire d'inscription se feront dès réception de la facture et au plus tard deux mois avant la date du salon.

Si l'inscription a lieu moins de 30 jours avant le salon, dans ce cas la facture est payable au comptant.

Les paiements liés aux frais supplémentaires éventuels que l'exposant aura commandés via le manuel technique (voir plus loin) seront effectués dès réception de la facture, au comptant.

Les commandes éventuelles supplémentaires effectuées pendant le salon seront payables sur place contre reçu et facturées à la clôture du salon.

Les sommes dues à Conceptum sont payables en euros à l'ordre de Conceptum Exhibitions SA. Tout paiement doit mentionner en communication la référence client, le n° de la facture et le nom du salon.

Tout défaut de paiement à l'échéance convenue donnera lieu, de plein droit et sans mise en demeure, à des intérêts au taux de 12% l'an. En outre, tout paiement non effectué dans les délais prescrits sera augmenté, à titre d'indemnité forfaitaire, de 10%. En cas de non paiement aux échéances indiquées, Conceptum se réserve le droit de disposer du stand réservé, l'exposant restant néanmoins tenu de payer la totalité des sommes prévues.

Les réclamations concernant les factures doivent se faire par lettre recommandée à la poste au plus tard dans les 15 jours de leur expédition. Aucune réclamation ne sera admise ultérieurement.

Article 5 : Stands et aménagements

Les emplacements de stand seront attribués par Conceptum et/ou en concertation avec l'exposant si ce dernier le souhaite. Toutefois Conceptum détermine les emplacements des groupes et dans ceux-ci Conceptum détermine en dernier ressort les emplacements des stands concédés ou des participations à air libre. L'attribution définitive d'un emplacement est subordonnée au paiement des factures dans les délais fixés par l'article 4. Conceptum pourra toutefois, sans avoir à en justifier et sans qu'une indemnité quelconque puisse être exigée, modifier la répartition des emplacements si l'intérêt général du salon l'exigeait.

Au moment de la prise de possession du stand qui leur aura été attribué, les exposants seront dans l'obligation de faire constater les dégradations qui pourraient exister dans le ou les locaux mis à leur disposition. Cette réclamation devra être faite à Conceptum le jour même de la prise de possession. Passé ce délai, toute réparation à effectuer lui sera facturée.

Les exposants pourront aménager l'intérieur de leur stand comme ils l'entendent, à condition de ne porter aucun préjudice à leurs voisins ni à l'esthétique générale du salon (ne pas construire de murs aveugles, par exemple). Conceptum sera seule juge en cette matière. Cependant, dans les stands, il est défendu d'entailler, de modifier, de peindre, de coller, de détériorer, de quelque manière que ce soit, les cloisons, planchers ou

plafonds et tout le matériel fourni par Conceptum. Toute infraction entraînera la responsabilité pleine et entière de l'exposant en cas de détérioration, de gêne pour les voisins ou d'accidents.

Tout plan de stand non construit par Conceptum doit être soumis pour accord à la coordination technique de Conceptum.

Lorsque la nature ou l'importance des objets exposés offre un risque particulier d'incendie, Conceptum pourra exiger des mesures spéciales d'isolement ou de compartimentage. Si certaines pièces à exposer dépassaient le poids de 300 kg au m², l'exposant devra prendre contact, en temps utile, avec Conceptum pour examiner le problème de résistance posé. En aucun cas, un matériel dépassant le poids de 500 kg au m² ne pourra être exposé.

Les postes d'incendie, les extincteurs, les armoires de distribution électrique, ainsi que toutes les installations d'usage commun doivent rester accessibles en tout temps. Il est par conséquent interdit d'établir une installation quelconque qui pourrait en entraver le libre accès.

Sauf dérogation écrite, la vente au détail à emporter est interdite dans l'enceinte du salon.

L'exposant ne pourra faire de la publicité sur le stand en faveur de marchandises autres que celles commercialisées par l'exposant ou de firmes autres que celles dont il commercialise les produits sans avoir l'accord de Conceptum. Par ailleurs, il est interdit de distribuer du matériel publicitaire à l'entrée des salles, dans les parties communes et en particulier dans les allées de circulation, sauf mention contraire reprise dans une convention personnalisée. L'affichage de toute publicité est également interdit en-dehors du stand en d'autres points que ceux réservés à cet usage. Il est de plus interdit de rajouter une inscription quelconque sur la face extérieure des bandeaux fournis par Conceptum. En cas d'infraction, Conceptum fera enlever, aux frais, risques et périls de l'exposant - et sans aucune mise en demeure préalable - les éléments apposés au mépris des présentes. Il est défendu aux exposants de faire toute démonstration bruyante pour attirer le client, de « racoler » de quelque façon que ce soit, de gêner les occupants des stands voisins et les visiteurs.

Article 6 : Services complémentaires

Chaque exposant recevra en temps utile un manuel technique reprenant l'ensemble des informations pratiques liées à l'événement ainsi que la possibilité de commander des services complémentaires: électricité, matériel électrique, mobilier, raccordement eau, plantes, téléphone, etc.

Conceptum se réserve le droit d'installer un coffret électrique sur les stands ou dans la réserve, pour les besoins de l'organisation.

Conceptum n'assume aucune responsabilité en cas d'interruption ou de déficience des fournitures d'énergie électrique ou d'eau quelle qu'en soit la durée. L'exposant renonce à exercer tout recours contre les organisateurs dans de telles circonstances.

Article 7 : Nettoyage des stands

L'entretien général des stands incombe aux exposants. S'il désire faire nettoyer son stand par une entreprise externe, seule la firme spécialisée agréée par Conceptum peut se charger du nettoyage quotidien des stands. Un bon de commande pour ce service est inséré dans le « manuel technique ». Pour des raisons de sécurité, le nettoyage des stands ne peut être effectué que par les représentants de cette firme agréée.

Les exposants prendront les emplacements et les stands dans l'état où ils se trouvent et devront les laisser dans le même état. Il est, en particulier, strictement interdit de clouer dans les cloisons des stands en mélaminé ou d'y fixer quoi que ce soit par des moyens adhésifs durables. Toute détérioration causée par des installations ou les produits d'un exposant lui seront facturées.

Article 8 : Assurance responsabilité civile - obligatoire

La responsabilité que les articles 1732 à 1735 du Code civil fait peser sur tous locataires et occupants de même que la responsabilité pour dommages aux tiers, autres que par incendie, explosion, suie, fumée, vapeur, découlant des articles 1382 et 1386 du Code civil seront couverts par les polices générales souscrites par Conceptum pour l'ensemble des exposants, suivant textes et conditions à la disposition des exposants. Les participants ont l'obligation de participer aux frais de cette couverture pour un montant forfaitaire payable avec l'acompte sur le prix de location, au moment de l'envoi de la demande d'adhésion.

Article 9 : « Tous risques » pour matériel et marchandises appartenant aux exposants

Conceptum décline toute responsabilité pour dommages aux matériels et marchandises appartenant aux exposants, quelle qu'en soit la cause. Par le seul fait de leur adhésion au salon, ces derniers renoncent également à tous recours contre les copropriétaires, locataires et occupants du bâtiment pour dommages subis par communication d'incendie ou par toute autre cause. Les participants au salon doivent faire couvrir leurs biens par adhésion à une police de cadre « tous risques clou à clou » auprès des assureurs.

Article 10 : Catalogue officiel et publicité

Conceptum se réserve le droit d'éditer ou non un catalogue contenant le nom des exposants, leur adresse, leur emplacement et la liste des produits présentés. Ces indications y seront publiées gratuitement, sauf mention contraire liée à un salon en particulier. Les erreurs ou omissions, quelle qu'en soit la nature, qui se produiraient dans la rédaction du catalogue ou de toute autre communiqué annexe ne pourront faire l'objet d'aucun recours contre Conceptum ou ses imprimeurs. Conceptum ne prend aucun engagement pour l'inscription au catalogue des renseignements qui lui parviendront moins d'un mois avant l'ouverture du salon.

Article 11 : Montage – Démontage – Accès aux salles et aux stands

Aucun véhicule ne peut pénétrer dans les salles d'expositions, sauf mention explicite contraire. L'accès, dans des limites prévues par les prescriptions émises par les exploitants du lieu où se tient le salon, est autorisé aux voitures et camions jusqu'aux portes des salles, par le parking annexe. Les dates et heures de montage et démontage sont précisées dans le « manuel technique ».

Tous les emplacements devront être remis en état aux frais des exposants et libérés au plus tard le dernier jour du salon à minuit à moins qu'il n'y ait des conditions différentes annoncées par écrit par Conceptum. La responsabilité des exposants est engagée pour tous les accidents, réclamations pouvant résulter de la non-exécution ou l'exécution tardive de ces prescriptions. Conceptum pourra faire procéder à l'enlèvement du matériel restant en place après le délai fixé ainsi qu'à la remise en état de l'emplacement concédé, les frais engagés par ces opérations revenant dans tous les cas aux exposants.

Passé ce délai, les marchandises et décors pourront être enlevés par Conceptum et emmagasinés jusqu'à ce que le participant vienne les réclamer, les frais d'enlèvement et d'entreposage étant à sa charge. Toute marchandise et tout matériel non réclamés 15 jours après la fermeture du salon pourront être mis en vente par Conceptum. Les frais engagés seront portés au compte du participant.

Article 12

Conceptum se réserve le droit, sans que les participants puissent réclamer aucune indemnité, de décider à tout moment, notamment en cas de force majeure ou en raison de la demande des autorités ayant en charge la sécurité, la prolongation, l'ajournement ou la fermeture anticipée du salon ainsi que le déplacement vers un autre lieu ou le changement d'heures d'ouverture. Dans le cas où, pour des raisons majeures ou imprévisibles, le salon ne pourrait avoir lieu, les demandes d'emplacement seront annulées.

Les sommes restant disponibles, après paiement de toutes les dépenses engagées, seront réparties entre les exposants, au prorata des sommes versées par chacun d'eux, sans qu'il puisse être exercé de recours à quelque titre que ce soit et pour quelque cause que ce soit contre Conceptum.